

بلدية الخليل

البيانات المالية كما في 31 كانون أول 2009

مع تقرير مدققي الحسابات

قائمة المحتويات

<u>رقم الصفحة</u>	<u>المحتوى</u>
2-1	تقرير مدققي الحسابات
3	قائمة المركز المالي - بلدية الخليل
5-4	بيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات - بلدية الخليل
6	قائمة المركز المالي - موازنات الحكم المحلي
7	بيان الإيرادات والمصروفات والتغير في صافي الموجودات - موازنات الحكم المحلي
8	قائمة المركز المالي - الموازنات ذات الطبيعة التجارية
	بيان الإيرادات والمصروفات والتغير في صافي الموجودات - الموازنات ذات
9	الطبيعة التجارية
10	بيان التدفقات النقدية - بلدية الخليل
35-11	إيضاحات حول البيانات المالية - بلدية الخليل

شركة الوفاء

للاستشارات المالية والخدمات الحاسبية

مستودع الشركة العالمية

"مزارز"

عمارة أبو شوشة - ط ١ - مقابل البنك العربي
فرع البلد - رام الله
ص.ب: ٢٠٥٦ رام الله
هاتف: 970 2 2966210 / 1
فاكس: 970 2 2966212
بريد إلكتروني: musawafa@palnet.com

تقرير مدققي الحسابات

إلى: المجلس البلدي
بلدية الخليل
الخليل - فلسطين

لقد قدنا البيانات المالية المرفقة لبلدية الخليل (البلدية)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي لموازنات الحكم المحلي والموازنات ذات الطبيعة التجارية كما في 31 كانون أول 2009 وبيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات والتدفقات النقدية لتلك الموازنات للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والسياسات المحاسبية الرئيسية والإيضاحات الأخرى حول البيانات المالية.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

إن إدارة البلدية مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية وفقاً للسياسات المحاسبية المبنية في إيضاح (2) للبيانات المالية. تشمل هذه المسؤولية: تصميم وتطبيق واستمرارية رقابة داخلية ملائمة لإعداد وعرض عادل لبيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية المقصودة وغير المقصودة وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية مناسبة وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه البيانات المالية استناداً إلى التدقيق الذي قمنا به. لقد جرى تدقيقاً وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. تتطلب هذه المعايير أن نلتزم بالمتطلبات الأخلاقية وأن نقوم بتخطيط وتنفيذ إجراءات التدقيق بغرض التوصل إلى درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يشمل التدقيق على تنفيذ إجراءات للحصول على أدلة حول المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية. يعتمد اختيار هذه الإجراءات على تقديرات المدقق، بما في ذلك تقديره للأخطار المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية مقصودة أو غير مقصودة في البيانات المالية. ولقيام بتقييم هذه الأخطار، يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية الملائمة لتقييم البلدية بإعداد وعرض عادل لبياناتها المالية من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس من أجل إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية في البلدية. يشتمل التدقيق أيضاً على تقييم لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولات التقديرات التي قامت بها البلدية بالإضافة إلى تقييم العرض العام للبيانات المالية.

إننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتشكيل أساساً نستند عليه في إبداء رأينا.

كما هو مبين في إيضاح رقم (15) للبيانات المالية، لا تشمل البيانات المرفقة المخصصات اللازمة لمقابلة التزامات البلدية المتعلقة بتقاعد موظفي البلدية. يخضع موظفو البلدية لنظام تقاعد خاص بالبلدية، وليس من العملي احتساب الالتزام المرتب على البلدية تجاه هذا التقاعد كما بتاريخ البيانات المالية.

شركة الوفاء

للاستشارات المالية والخدمات المحاسبية
معتمدو الشركة العالمية

"مزارز"

عمارة أبو شوشة - ط ١ - مقابل البنك العربي
فرع البلد - رام الله
ص.ب: ٢٠٥٦ رام الله
هاتف: +970 2 2966210 / 1
فاكس: +970 2 2966212
بريد إلكتروني: musawafa@palnet.com

الرأي

في رأينا، وباستثناء أثر عدم أخذ المخصصات اللازمة لمواجهة التزامات البلدية تجاه تقاعد الموظفين، فإن البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لبلدية الخليل، كما في 31 كانون أول 2009 و إيراداتها ونفقاتها و التغير في صافي الموجودات وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة في إيضاح (2) للبيانات المالية.

أمور هامة

كما هو مبين في إيضاح رقم (2) للبيانات المالية، قامت البلدية ابتداءً من 1 كانون ثاني 2008 بتغيير سياستها المحاسبية حيث كانت البلدية تتبع في السنوات السابقة الأساس النقدي في المحاسبة على عملياتها المحاسبية. ابتداءً من تاريخ 1 كانون ثاني 2008 تبنت البلدية أساس الاستحقاق في المحاسبة على نشاطاتها ذات الطبيعة التجارية والتي تشمل خدمات المياه والمجاري، سوق الخضار، المسلخ البلدي، الدينوميتر ومحطة ربو مناشير الحجر، كما تبنت أساس الاستحقاق المعدل في المحاسبة على نشاطاتها المتعلقة بالخدمات العامة.

أمور أخرى

يتم إصدار بيانات مالية مستقلة للجنة المعارف وبالتالي فهي غير مشمولة في البيانات المالية المرفقة.
تمت المصادقة على هذه الحسابات بقرار رقم 5995 والصادر من المجلس البلدي في جلسته رقم 544 المنعقدة بتاريخ 29 تشرين ثاني 2010.

شركة الوفاء


موسى أبو ديب

رام الله - فلسطين

29 تشرين ثاني 2010

بلدية الخليل

قائمة المركز المالي

كما في 31 كانون أول 2009

(العملة : شيقل إسرائيلي جديد)

2008	2009	موازنات ذات طبيعة تجارية	موازنات الحكم المحلي	
المجموع	المجموع			الموجودات
				الموجودات المتداولة
2,415,122	994,178 ✓	-	994,178 ✓	النقد ومكافئات النقد
170,285,144	182,208,374 ✓	93,351,835	88,856,539	الذمم المدينة، بالصافي
8,523,418	19,037,887 ✓	-	19,037,887	مستحق من موازنات أخرى
3,327,928	6,479,054 ✓	-	6,479,054	مستحققات من هيئات حكومية
2,972,221	3,226,985 ✓	934,244	2,292,741	اللوازم والمواد في المستودعات
2,500,562	4,457,067 ✓	-	4,457,067	موجودات متداولة أخرى
190,024,395	216,403,545	94,286,079	122,117,466	مجموع الموجودات المتداولة
				موجودات غير متداولة
136,817,506	135,493,736 ✓	-	135,493,736	استثمار في شركة تابعة، بالصافي
9,812,004	470,893,091	105,537,718	365,355,373	الموجودات الثابتة، بالصافي
8,605,962	28,144,513	8,168,558	19,975,955	مشاريع تحت التنفيذ
345,259,867	850,934,885	207,992,355	642,942,530	إجمالي الموجودات
				الإلتزامات و صافي الموجودات
				الإلتزامات
				الإلتزامات متداولة
136,187,448	145,801,420 ✓	74,709,523	71,091,897	الذمم الدائنة
48,057,781	89,474,213 ✓	-	89,474,213	الحساب الجاري للشركة التابعة
8,647,319	20,459,658 /	20,459,658	-	مستحق إلى موازنات أخرى
5,446,438	8,505,600 ✓	992,160	7,513,440	الإلتزامات متداولة أخرى
198,338,986	264,240,891	96,161,341	168,079,550	مجموع العطلوبات المتداولة
				الإلتزامات غير متداولة
210,916	408,801	-	408,801	مخصصات تقاعد الموظفين
198,549,902	264,649,692 ✓	96,161,341	168,488,351	إجمالي الإلتزامات
				صافي الموجودات
146,709,965	586,285,193 ✓	111,831,014	474,454,179	صافي الموجودات
146,709,965	586,285,193 ✓	111,831,014	474,454,179	مجموع صافي الموجودات
345,259,867	850,934,885	207,992,355	642,942,530	إجمالي الإلتزامات و صافي الموجودات

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية

بلدية الخليل

بيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات

للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2009

العملة: شقيل اسرانييل جديد

صافي (المصروفات) الإيرادات والتغيرات في صافي الموجودات

الخدمات الأساسية			الإيرادات حسب الوظيفة					المهام \ الوظائف
			منح ومساهمات		رسوم الخدمات		المصروفات*	
المجموع 2008	المجموع 2009	نشاطات من النوع التجاري	نشاطات الحكم المحلي	منح ومساهمات رأسمالية	منح ومساهمات تشغيلية	رسوم الخدمات	المصروفات*	نشاطات الحكم المحلي
(17,490,896)	(18,494,882)	-	(18,494,882)	3,128,487	-	471,480	22,094,849	خدمات إدارية وعامة أخرى
(8,152,133)	(10,482,285)	-	(10,482,285)	-	-	6,596,686	17,078,971	للصحة و السلامة العامة
(10,728,460)	(12,584,786)	-	(12,584,786)	-	1,852,285	57,026	14,494,097	الأشغال العامة والطرق
(1,666,500)	4,323,588	-	4,323,588	6,186,030	18,358	85,529	1,966,329	الخدمات الثقافية والترفيهية
(434,465)	(434,420)	-	(434,420)	-	-	21,610	456,030	الخدمات الاجتماعية
(38,472,454)	(37,672,785)	-	(37,672,785)	9,314,517	1,870,643	7,232,331	56,090,276	إجمالي نشاطات الحكم المحلي
النشاطات ذات الطبيعة التجارية								
(3,080,591)	(11,734,263)	(11,734,263)	-	3,722,493	-	23,601,977	39,058,733	خدمات للمياه والمجاري
3,541,143	1,368,223	1,368,223	-	-	-	3,569,746	2,201,523	خدمات سوق للخضار والفواكه
(363,915)	(435,546)	(435,546)	-	-	-	85,626	521,172	خدمات المصلح
635,695	1,054,976	1,054,976	-	-	-	1,982,434	927,458	خدمات محطة فحص السيارات-الدينوميتير
1,460,092	(62,432)	(62,432)	-	-	-	622	63,054	خدمات محطة ربو منشائر الحجر
-	4,916,923	4,916,923	-	5,012,548	-	261,136	356,761	إستاد الحسين بن علي الدولي
2,192,424	(4,892,119)	(4,892,119)	-	8,735,041	-	29,501,541	43,128,701	إجمالي النشاطات ذات الطبيعة التجارية
(36,280,030)	(42,564,904)	(4,892,119)	(37,672,785)	18,049,558	1,870,643	36,733,872	99,218,977	المجموع الكلي

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل
بيان الأنشطة والتغير في صافي الموجودات (تابع)

صافي (المصروفات) الإيرادات والتغيرات في صافي الموجودات				الإيرادات حسب الوظيفة				المهام \ الوظائف
الخدمات الأساسية				منح ومساهمات				
المجموع 2008	المجموع 2009	نشاطات من النوع التجاري	نشاطات الحكم المحلي	منح ومساهمات رأسمالية	منح ومساهمات تشغيلية	رسوم الخدمات	المصروفات*	
14,733,910	13,256,778	-	13,256,778	-	-	-	-	الإيرادات العامة
3,880,089	5,212,194	-	5,212,194	-	-	-	-	إيرادات بولسطة السلطة الفلسطينية
1,561,222	2,446,833	-	2,446,833	-	-	-	-	رسوم و رخص و امتيازات
1,109,833	262,524	-	262,524	-	-	-	-	غرامات ورسوم مصادرة
1,040,702	4,773,137	-	4,773,137	-	-	-	-	دخل متأتي من استخدام الممتلكات والأموال
103,628	94,503	-	94,503	-	-	-	-	مساعدة حكومية ومحلية غير مخصصة
1,648,198	3,097,095	-	3,097,095	-	-	-	-	مساعدة دولية غير مخصصة
24,077,582	29,143,064	-	29,143,064	-	-	-	-	إيرادات متنوعة
(2,338,583)	(1,323,770)	-	(1,323,770)	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات العامة
(14,541,031)	(14,745,610)	(4,892,119)	(9,853,491)	-	-	-	-	خسارة الاستثمار في شركة تابعة
								التغيرات على صافي الموجودات
161,250,996	146,709,965	3,715,923	142,994,042	-	-	-	-	صافي الموجودات في بداية العام، كما ظهرت سابقاً
-	454,320,838	113,007,210	341,313,628	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
161,250,996	601,030,803	116,723,133	484,307,670	-	-	-	-	صافي الموجودات في بداية العام، بعد التعديل
146,709,965	586,285,193	111,831,014	474,454,179	-	-	-	-	صافي الموجودات في نهاية العام

* تتضمن هذه المصروفات مصروف حساب الإستهلاك على الموجودات الثابتة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2009.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل
موازنات الحكم المحلي
قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون أول 2009
(العملة: شيقيل إسرائيلي جديد)

2008	2009	إيضاح	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
2,415,122	994,178	3	النقد ومكافئات النقد
89,389,092	88,856,539	4	الذمم المدينة، بالصافي
8,523,418	19,037,887	5	مستحق من موازنات أخرى
2,287,928	6,479,054	6	مستحقات من هيئات حكومية
1,457,618	2,292,741	7	اللوازم والمواد في المستودعات
2,500,562	4,457,067	8	موجودات متداولة أخرى
106,573,740	122,117,466		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>موجودات غير متداولة</u>
136,817,506	135,493,736	9	استثمار في شركة تابعة، بالصافي
5,380,729	365,355,373	10	الموجودات الثابتة، صافي
8,478,250	19,975,955	11	مشاريع تحت التنفيذ
257,250,225	642,942,530		إجمالي الموجودات
			<u>الإلتزامات وصافي الموجودات</u>
			<u>الإلتزامات</u>
			<u>التزامات متداولة</u>
61,482,724	71,091,897	12	الذمم الدائنة
48,057,781	89,474,213	13	الحساب الجاري للشركة التابعة
4,504,762	7,513,440	14	التزامات متداولة أخرى
114,045,267	168,079,550		مجموع الإلتزامات المتداولة
			<u>التزامات غير متداولة</u>
210,916	408,801	15	مخصصات تقاعد الموظفين
114,256,183	168,488,351		إجمالي الإلتزامات
			<u>صافي الموجودات</u>
142,994,042	474,454,179		صافي الموجودات
142,994,042	474,454,179		مجموع صافي الموجودات
257,250,225	642,942,530		إجمالي الإلتزامات و صافي الموجودات

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل
موازنات الحكم المحلي
بيان الإيرادات والمصروفات والتغير في صافي الموجودات
للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2009
(العملة : شيقل [سرايلي جديد])

2008	2009	إيضاح	
			الإيرادات
6,970,309	7,232,331	✓ 16	رسوم الخدمات
14,733,910	13,256,778	✓ 17	إيرادات بواسطة السلطة الفلسطينية
3,880,089	5,212,194	✓ 18	رسوم و رخص و امتيازات
1,561,222	2,446,833	✓ 19	غرامات و رسوم مصادرة
1,109,833	262,524	✓ 20	دخل متأتي من استخدام الممتلكات والأموال
253,038	11,185,160	✓ 21	منح ومساهمات رأسمالية وتشغيلية
1,040,702	4,773,137	✓ 22	مساعدة حكومية ومحلية غير مخصصة
103,628	94,503	✓	مساعدة دولية غير مخصصة
1,648,198	3,097,095	✓ 23	إيرادات متنوعة
31,300,929	47,560,555	✓	إجمالي الإيرادات
			المصروفات
17,644,581	16,252,160	✓ 24	خدمات ادارية وعامة أخرى
14,331,860	15,933,241	✓ 24	الصحة والسلامة العامة
11,443,657	13,782,147	✓ 24	الأشغال العامة والطرق
1,808,318	1,966,329	✓ 24	الخدمات الثقافية والترفيهية
434,465	456,030	✓ 24	خدمات اجتماعية
32,920	7,700,369	✓ 10	الاستهلاك
45,695,801	56,090,276	✓	إجمالي المصروفات
(2,338,583)	(1,323,770)	9	خسارة الاستثمار في شركة تابعة
(16,733,455)	(9,853,491)	✓	التغير في صافي الموجودات
159,727,497	142,994,042	✓	صافي الموجودات في بداية السنة، كما ظهرت سابقاً
-	365,714,128	✓ 10	تعديلات سنوات سابقة
-	(24,400,500)	✓ 13	تعديلات سنوات سابقة
159,727,497	484,307,670		صافي الموجودات في بداية السنة، بعد التعديل
142,994,042	474,454,179		صافي الموجودات في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل
الموازنات ذات الطبيعة التجارية
قائمة المركز المالي
كما في 31 كانون أول 2009
(العملة شقيل إسرائيلي جديد)

2008	2009					
	إجمالي الموازنات التجارية	مجموع الموازنات التجارية غير الرئيسية	موازنة سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجري	إيضاح	الموجودات
المجموع						الموجودات المتداولة
80,896,052	93,351,835	460,973	4,416,395	88,474,467	4	الذمم المدينة، بالصافي
1,040,000	-	-	-	-	6	مستحقات من هيئات حكومية
						اللوازم والمواد في
1,514,603	934,244	-	-	934,244	7	المستودعات
						مجموع الموجودات المتداولة
83,450,655	94,286,079	460,973	4,416,395	89,408,711		موجودات غير متداولة
4,431,275	105,537,718	4,330,331	8,675	101,198,712	10	الموجودات الثابتة، صافي
127,712	8,168,558	4,182,578	-	3,985,980	11	مشاريع تحت التنفيذ
88,009,642	207,992,355	8,973,882	4,425,070	194,593,403		إجمالي الموجودات
						الإلتزامات وصافي الموجودات
						الإلتزامات
						التزامات متداولة
74,704,724	74,709,523	1,311,990	-	73,397,533	12	الذمم الدائنة
8,647,319	20,459,658	369,134	(2,927,953)	23,018,477	5	مستحق (من) إلى موازنات أخرى
941,676	992,160	-	-	992,160	14	التزامات متداولة أخرى
84,293,719	96,161,341	1,681,124	(2,927,953)	97,408,170		مجموع الإلتزامات المتداولة
84,293,719	96,161,341	1,681,124	(2,927,953)	97,408,170		إجمالي الإلتزامات
						صافي الموجودات
3,715,923	111,831,014	7,292,758	7,353,023	97,185,233		صافي الموجودات
3,715,923	111,831,014	7,292,758	7,353,023	97,185,233		مجموع صافي الموجودات
						إجمالي الإلتزامات وصافي الموجودات
88,009,642	207,992,355	8,973,882	4,425,070	194,593,403		الموجودات

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل
الموازنات ذات الطبيعة التجارية
بيان الإيرادات والمصاريف والتغير في صافي الموجودات
للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2009
(العملة: شيقيل [سرايلي جديد])

2008	2009					
إجمالي الموازنات التجارية	إجمالي الموازنات التجارية	مجموع الموازنات التجارية غير الرئيسية	موازنة سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجاري	إيضاح	
29,328,068	29,482,957	2,329,188	3,567,736	23,586,033	25	الإيرادات التشغيلية
29,328,068	29,482,957	2,329,188	3,567,736	23,586,033		إيرادات مقابل خدمات
						إجمالي الإيرادات التشغيلية
						المصاريف التشغيلية
28,921,709	30,870,526	1,868,444	2,201,523	26,800,559	26	مصاريف تشغيلية
-	12,258,174	-	-	12,258,174	10	الاستهلاك
28,921,709	43,128,700	1,868,444	2,201,523	39,058,733		إجمالي المصاريف التشغيلية
406,359	(13,645,743)	460,744	1,366,213	(15,472,700)		الدخل التشغيلي (الخسارة)
						إيرادات (مصاريف) غير
						تشغيلية
-	3,722,492	-	-	3,722,492		مساهمة الوكالة الفرنسية و
-	5,012,548	5,012,548	-	-		UNDP في مشاريع المياه
93,263	18,583	630	2,009	15,944		مساهمة وزارة المالية و CEP
88,620	-	-	-	-		في تأهيل ملعب الحصين
1,604,182	-	-	-	-		إيرادات تقييم عملات اجنبية
1,786,065	8,753,623	5,013,178	2,009	3,738,436		مساهمة بكنار في صيانة
2,192,424	(4,892,120)	5,473,922	1,368,222	(11,734,264)		الصرف الصحي
1,523,499	3,715,923	1,818,836	5,984,801	(4,087,714)		هبات الاتحاد الأوربي-مشروع
-	113,007,211	-	-	113,007,211	10	الحجر
1,523,499	116,723,134	1,818,836	5,984,801	108,919,497		مجموع الإيرادات غير
3,715,923	111,831,014	7,292,758	7,353,023	97,185,233		التشغيلية

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

ل.م.د.

بلدية الخليل

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2009

(العملة: شيفل إسرائيلي جديد)

موازنات ذات طبيعة تجارية	الحكم المحلي	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(4,892,120)	(9,853,491)	التغير في صافي الموجودات للسنة كما يظهر في بيان النشاطات
		تسويات لمطابقة التغير في صافي الموجودات مع صافي التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل:
12,258,174	7,700,369	مصرف استهلاك
-	197,885	صافي التغير في مخصصات تقاعد الموظفين
211	121,255	أصول تم شطبها خلال السنة
-	1,323,770	صافي التغير في الاستثمار في شركة تابعة
7,366,265	(510,212)	الأرباح التشغيلية قبل تغيرات رأس المال العامل
(12,455,783)	532,553	النقص (الزيادة) في نهم مكلفين مدينة
11,812,339	(10,514,469)	(الزيادة) في مستحق من موازنات أخرى
1,040,000	(4,191,126)	(الزيادة) النقص في مستحق من هيئات حكومية
580,359	(835,123)	(الزيادة) النقص في اللوازم والمواد في المستودعات
(8,040,846)	(11,497,705)	(الزيادة) في مشاريع تحت التنفيذ
-	(1,956,505)	(الزيادة) في موجودات متداولة أخرى
-	17,015,932	الزيادة في الحساب الجاري للشركة التابعة
4,799	9,609,173	الزيادة في الذمم الدائنة
50,484	3,008,678	الزيادة في التزامات متداولة أخرى
357,617	661,196	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(357,617)	(2,082,140)	حيازة ممتلكات وآلات ومعدات
(357,617)	(2,082,140)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
-	(1,420,944)	صافي (النقص) في النقد و مكافئات النقد
-	2,415,122	النقد و ما في حكمه في بداية السنة
-	994,178	النقد في الصندوق و لدى البنك في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 11 إلى 35 جزءاً من هذه البيانات المالية.

بلدية الخليل

إباضات حول البعثات العالمية

31 كانون أول 2009، 2008

(المعلقة، شيل، إسرائيل، وصيد)

1. البلدية و نشاطاتها

تقع مدينة الخليل إلى الجنوب من مدينة القدس وتبعد عنها حوالي 35 كم، وتعتبر مدينة الخليل أكبر المدن الفلسطينية.

يتر عدد سكان مدينة الخليل حوالي 200 ألف مواطن ويقدم بلدية الخليل (البلدية) خدمات مميزة لسكان المدينة في عدة قطاعات أهمها قطاع المياه، الطرق، الصرف الصحي، والحفاظ على البيئة والأبنية، هذا بالإضافة إلى خدمات متنوعة أهمها الخدمات الموجهة للطابع الصناعي والزراعي، كذلك تقدم بلدية الخليل خدمات ثقافية ورياضية متنوعة من خلال إنشاء وتشغيل المراكز المتخصصة التي تنمي بكافة فئات المجتمع. أما خدمات الكهرواء فيتم تقديمها من خلال شركة كهرباء الخليل وهي شركة تابعة للبلدية.

يدير البلدية حالياً مجلس بلدي مكون من ثمانية أعضاء بما فيهم رئيس البلدية. يقوم المجلس البلدي بوضع السياسات الخاصة بالبلدية. كما بتاريخ 31 كانون أول 2009 بلغ عدد الموظفين في البلدية كما حوالي 895 موظفاً.

كما هو مبين بشكل تفصيلي في إيضاح (2)، قامت البلدية في بداية عام 2008 بتغيير سياستها المحاسبية بحيث أصبحت تتبع أسس الاستحقاق في المحاسبة على نشاطاتها ذات الطبيعة التجارية وكذلك أسس الاستحقاق المعدل في المحاسبة على نشاطاتها المتعلقة بالخدمات العامة.

تقدم بلدية الخليل نوعين رئيسيين من الخدمات للمواطنين: الخدمات غير التجارية (نشاطات الحكم المحلي) والخدمات التجارية (نشاطات ذات طبيعة تجارية).

تتضمن الخدمات غير التجارية خدمات السلامة العامة والصحة، الأشغال العامة، ترفيه وثقافة وأبنان والتخطيط وتطوير المجتمع. تقوم البلدية بجباية رسوم رمزية مقابل بعض هذه الخدمات غير التجارية. يتم تمويل هذه الخدمات والمشاريع من مصادر داخلية و/أو خارجية.

تتضمن الخدمات ذات الطبيعة التجارية الخدمات المقدمة للمواطنين كالمياه، سوق الخضار، المسلخ البلدي، الدبوموتر ومحطة ربو منشآت الحجر وتجرى إدارتها على أساس تجاري بحيث تسترد البلدية كافة تكاليف تقديم هذه الخدمات من الجهات المستفيدة من هذه الخدمات. لذا، قامت البلدية بالمحاسبة على كل نوع من هذه الخدمات التجارية بشكل منفصل من أجل تحديد التكلفة الفعلية للخدمة.

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

2. السياسات المحاسبية الرئيسية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

- الأساس المحاسبي

ابتداءً من 1 كانون ثاني 2008 تبنت بلدية الخليل أساس الاستحقاق في المحاسبة على جميع نشاطاتها حيث يتم الاعتراف بالإيراد عند تحققه ويتم الاعتراف بالمصروف عند حدوثه بغض النظر عن الوقت الذي يتم فيه القبض أو الدفع النقدي بإستثناء عدم تسجيل موجوداتها الثابتة التي كانت موجودة قبل 1 كانون ثاني 2008. بتاريخ 1 كانون ثاني 2009 قامت البلدية بتسجيل كافة موجوداتها الثابتة التي كانت موجودة قبل 1 كانون ثاني 2008 في سجلاتها بإعادة التقييم وذلك وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية باستثناء عدم تسجيل موجودات البنية التحتية العامة، وذلك كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح (10) للبيانات المالية. وقد نتج عن هذه السياسة زيادة في صافي موجودات البلدية وصافي موجوداتها الثابتة كما في 1 كانون ثاني 2009 بمبلغ 478,721,339 شيقل موزعة بين موازنات الحكم المحلي والموازنات ذات الطبيعة التجارية بمبلغ 365,714,128 شيقل و 113,007,211 شيقل على التوالي. تعتقد الإدارة أن هذه السياسة تقدم معلومات موثوقة وأكثر ملاءمة لأنها تتناول بدقة أكبر عناصر الموجودات الثابتة وقد تم تطبيق السياسة بأثر مستقبلي من بداية عام 2009 لتعذر توفر المعلومات اللازمة لتطبيق هذه السياسة بأثر رجعي.

- مستحقات من هيئات حكومية

يتم الاعتراف برسوم النقل على الطرق وضريبة الممتلكات عند استلام البلدية إشعار مدين أو دائن من وزارة المالية الفلسطينية.

- استثمار في شركة تابعة

تظهر استثمارات البلدية في الشركة التابعة على أساس نسبة الملكية. يتم إظهار حصة البلدية في أرباح وخسائر الشركة التابعة في بيان الإيرادات والمصروفات والتغير في صافي الموجودات كربح أو خسارة. لا تقوم البلدية بإعداد بيانات مالية موحدة لحساباتها وحسابات الشركة التابعة بسبب كون البلدية مؤسسة عامة لا يوجد لها أسهم مطروحة في الأسواق المالية.

- مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

تقوم إدارة البلدية بشكل دوري بتقييم إمكانية تحصيل النظم المستحقة للبلدية من المواطنين و يتم أخذ المخصصات اللازمة لمواجهة مخاطر عدم التحصيل وذلك بناءً على دراسة تفصيلية تقوم بها الأقسام والوحدات المعنية في البلدية و يتم رفعها إلى الإدارة.

- الموجودات الثابتة

كما هو مبين بالتفصيل في إيضاح رقم (10) للبيانات المالية، تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة أو إعادة التقييم حيث تم إعادة تقييم كافة الموجودات الثابتة التي كانت موجودة قبل 1 كانون ثاني 2008 بينما

بلدية الخليل
[بيانات حول البيانات المالية (تابع)]

السياسات المحاسبية الرئيسية (تابع)

تظهر الموجودات الثابتة المضافة بعد ذلك التاريخ بالتكلفة. يتم استهلاك الموجودات الثابتة حسب طريقة القسط الثابت وفقا لعمرها الإنتاجي المتوقع. يتم احتساب الربح أو الخسارة من إستبعاد أو التخلص من الموجودات الثابتة عن طريق إيجاد الفرق بين سعر البيع والقيمة الصافية للموجودات ويتم تسجيل هذا الفرق في بيان الإيرادات والمصروفات والتغير في صافي الموجودات.

فيما يلي النسب السنوية المستخدمة لاستهلاك الموجودات الثابتة:

%	
2	المباني
10 - 5	أنظمة وشبكات المياه
5	أنظمة معالجة النفايات الصلبة
5	أنظمة وشبكات الطرق
7	الآلات والمعدات
15 - 10	الأثاث

- مخصص صندوق الإيداع والتقاعد

تتبع البلدية نظام تقاعد خاص لموظفيها حيث يساهم الموظف بنسبة 2% من راتبه الأساسي بالإضافة لعلاوات الموظفين الخاضعة للتقاعد، بينما تغطي البلدية المبالغ الإضافية اللازمة للوفاء بتقاعد الموظفين حسب نظام تقاعد موظفي البلديات ومكافآتهم رقم (2) لسنة 1955.

- العملات الأجنبية

تعتمد بلدية الخليل الشيقل الإسرائيلي كعملة رئيسية للبلدية. يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى إلى الشيقل الإسرائيلي وفقا لأسعار الصرف السائدة في تاريخ كل معاملة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في نهاية السنة والتي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى إلى الشيقل الإسرائيلي وفقا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية، وتظهر فروقات الترجمة في بيان الإيرادات و النفقات و التغير في صافي الموجودات.

لقد كانت أسعار صرف العملات الرئيسية التي تتعامل بها البلدية مقابل الشيقل الإسرائيلي كما في 31 كانون أول 2009 و 2008 كما يلي:-

شيقل إسرائيلي	2009	2008	
	3.79	3.87	دولار أمريكي واحد
	5.31	5.46	دينار أردني واحد
	5.43	5.41	يورو أوروبي واحد
	6.03	5.49	جنيه إسترليني واحد

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

السياسات المحاسبية الرئسية (تابع)

- حسابات لجنة ضريبة المعارف

إن حسابات لجنة ضريبة المعارف ليست جزءاً من البيانات المالية المرفقة حيث يتم المحاسبة عليها بشكل مستقل وتصدر لها بيانات مالية مستقلة.

3. النقد ومكافآت النقد

تحتفظ البلدية بحسابات بنكية مركزية مرتبطة بالموازنة العامة بحيث تخدم كافة الموازنات الأخرى ويظهر أثرها المالي من خلال الحسابات الجارية فيما بين الموازنات. يشمل بند النقد ومكافآت النقد الظاهر في الموازنة العامة ما يلي:-

2008	2009	
9,206	13,762	نقد في الصندوق
1,359,420	258,980	نقد لدى البنوك بالدينار الأردني
504,862	524,531	نقد لدى البنوك بالشيقل الإسرائيلي
349,931	15,748	نقد لدى البنوك بالولار الأمريكي
191,703	181,157	نقد لدى البنوك بالجنيه الإسترليني
<u>2,415,122</u>	<u>994,178</u>	

4. الذمم المدينة، بالعائفي

تشمل الذمم المدينة الآتي:

موازنات الحكم المحلي

تمثل الذمم المدينة المتعلقة بموازنات الحكم المحلي المبالغ المستحقة من المواطنين (المكلفين) مقابل رسوم الخدمات (رسوم الياقظات، رسوم رخص الحرف والصناعات، رسوم النفايات، إيجارات أملاك البلدية و ضريبة الأملاك) التي تقدمها البلدية لمواطنيها بالإضافة إلى مبالغ مستحقة من بلديات فلسطينية معينة مقابل استخدامها لمكب النفايات التابع للبلدية، كما يلي:

2008	2009	
91,247,927	90,599,727	ذمم مكلفين مدينة
207,807	436,446	ذمم مدينة مستحقة من بلديات فلسطينية
(2,066,642)	(2,179,634)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
<u>89,389,092</u>	<u>88,856,539</u>	

بلدية الخليل

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

الذمم المدينة، بالصافي (تابع)

الموازنات التجارية

تمثل الذمم المدينة الناتجة من الموازنات التجارية المبالغ المستحقة من المواطنين وتشمل كل من الموازنات التالية:

- موازنة المياه و المجاري: تمثل المبالغ المستحقة من تقديم البلدية لخدمة المياه والمجاري لحوالي 15,895 مشترك، تقوم البلدية بشراء المياه من دائرة مياه الضفة الغربية بسعر 2,60 شيقل إسرائيلي للكوب الواحد ومن ثم تقوم ببيعه للمشاركين بسعر 4-5 شيقل للكوب الواحد حسب كمية الاستهلاك والتي تظهر كما يلي:

2008	2009
80,955,592	92,417,856
(3,724,468)	(3,943,389)
<u>77,231,124</u>	<u>88,474,467</u>

ذمم مدينة مستحقة من المكلفين
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

- موازنة سوق الخضار والفواكه: تمثل المبالغ المستحقة من التجار بدل استئجار محلات تابعة للبلدية في سوق الخضار المركزي.
- موازنات تجارية غير رئيسية: تشمل المبالغ المستحقة من الخدمات التي يقدمها المسلخ البلدي للحامين.

5. مستحق (من) إلى موازنات أخرى

2008	2009
8,647,319	20,459,658
(8,523,418)	(19,037,887)
<u>123,901</u>	<u>1,421,771</u>

مستحق إلى الموازنات ذات الطبيعة التجارية
مستحق من الموازنة العامة
مستحق من موازنات أخرى

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

6. مستحقات من هيئات حكومية

2008		2009	
الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي
موازنة المياه والمجاري	الموازنة العامة	موازنة المياه والمجاري	الموازنة العامة
-	2,444,365	-	-
-	588,196	-	7,237,054
-	29,367	-	-
1,040,000	-	-	-
-	(774,000)	-	(758,000)
<u>1,040,000</u>	<u>2,287,928</u>	<u>-</u>	<u>6,479,054</u>

رسوم النقل على الطرق لدى وزارة المالية
رسوم ضريبة الأملاك لدى وزارة المالية
رسوم رخص المهن لدى وزارة المالية
مستحقات من بلديات معينة
خدمات غير مفوترة

7. اللوازم والمواد في المستودعات

2008		2009	
الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي
موازنة المياه والمجاري	الموازنة العامة	موازنة المياه والمجاري	الموازنة العامة
1,163,154	-	737,146	-
14,567	636,448	14,879	636,577
336,882	-	182,219	-
-	369,408	-	647,584
-	208,001	-	624,914
-	70,940	-	356,627
-	131,088	-	12,761
-	41,733	-	14,278
<u>1,514,603</u>	<u>1,457,618</u>	<u>934,244</u>	<u>2,292,741</u>

مخزون مواد المياه
مخزون مواد المختبر وورش الحديد
مخزون مواد المجاري والصرف الصحي
مخزون قطع صيانة السيارات
مخزون مواد الموجودات الثابتة
مخزون العدد والأدوات المستهلكة
مخزون مواد الكهرباء والدهان
مخزون مواد الصحة والنظافة والطرق والأرصعة

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

8. موجودات متداولة أخرى

2008	2009	
2,003,208	4,072,395 ✓	شيكات برسم التحصيل
218,400	-	كمبيالات
147,164	384,672 ✓	شيكات راجعة
102,790	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
29,000	-	مستحقات من الموظفين
<u>2,500,562</u>	<u>4,457,067</u> ✓	

9. استثمار في شركة تابعة، بالعملي

لقد كانت الحركة على رصيد الإستثمار في الشركة التابعة خلال عامي 2009 و 2008 وفقاً للبيانات المالية المدققة للشركة التابعة كما يلي:-

2008	2009	
139,156,089	136,817,506 ✓	الرصيد في بداية السنة
(2,338,583)	(1,323,770) ✓	حصة البلدية من خسائر الشركة التابعة خلال السنة
<u>136,817,506</u>	<u>135,493,736</u>	الرصيد في نهاية السنة

بلدية الخليل

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

10. الموجودات الثابتة، صافي

يتكون هذا البند من الموجودات الثابتة لكل من موازنات الحكم المحلي والموازنات التجارية. فيما يلي تفاصيل الموجودات الثابتة والاستهلاك المتراكم كما في 31 كانون أول 2009 والحركة عليها خلال السنة:- (أ) موازنات الحكم المحلي

الأراضي	المباني	أنظمة وشبكات الطرق	أنظمة معالجة النفايات الصلبة	المعدات المكتبية	الأثاث	المركبات و الآليات	الآلات و معدات	المجموع
2,706,095	22,154	1,843	79,463	1,092,825	80,840	1,389,035	91,062	5,463,317
237,599,448	186,218,264	-	-	3,376,646	931,349	31,751,556	3,994,662	463,871,925
768,223	634,229	14,622	-	398,742	189,349	57,178	19,797	2,082,140
-	-	-	-	(70,730)	(6,425)	-	(44,100)	(121,255)
<u>241,073,766</u>	<u>186,874,647</u>	<u>16,465</u>	<u>79,463</u>	<u>4,797,483</u>	<u>1,195,113</u>	<u>33,197,769</u>	<u>4,061,421</u>	<u>471,296,127</u>
-	185	-	1,452	24,948	2,643	47,559	5,801	82,588
-	68,901,696	-	-	1,872,245	693,490	24,175,516	2,514,850	98,157,797
-	4,014,039	-	-	626,519	98,548	2,489,039	472,224	7,700,369
-	<u>72,915,920</u>	-	<u>1,452</u>	<u>2,523,712</u>	<u>794,681</u>	<u>26,712,114</u>	<u>9,992,875</u>	<u>105,940,754</u>
<u>241,073,766</u>	<u>113,958,727</u>	<u>16,465</u>	<u>78,011</u>	<u>2,273,771</u>	<u>400,432</u>	<u>6,485,655</u>	<u>1,068,546</u>	<u>365,355,373</u>
<u>2,706,095</u>	<u>21,969</u>	<u>1,843</u>	<u>78,011</u>	<u>1,067,877</u>	<u>78,197</u>	<u>1,341,476</u>	<u>85,261</u>	<u>5,380,729</u>

صافي القيمة الدفترية

كما في 31 كانون أول 2009

كما في 31 كانون أول 2008

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

الموجودات الثابتة، صافي (تابع)

(ب) الموازنات ذات الطبيعة التجارية

التكلفة	المباني	أنظمة وشبكات المياه والمجاري	الأثاث	الألات و المعدات	المجموع
رصيد أول السنة	2,301,543	213,184	3,650	1,913,826	4,432,203
الأصول الثابتة التي تم تقييمها	-	269,451,297	-	-	269,451,297
الإضافات خلال السنة	44,851	235,005	63,366	14,395	357,617
الاستبعادات	-	(211)	-	-	(211)
الرصيد آخر السنة	2,346,394	269,899,275	67,016	1,928,221	274,240,906
الاستهلاك المتراكم	-	909	-	19	928
رصيد أول السنة	-	156,444,086	-	-	156,444,086
استهلاك الأصول الثابتة التي تم تقييمها	-	12,258,174	-	-	12,258,174
مصروف الاستهلاك	-	168,703,169	-	19	168,703,188
الرصيد آخر السنة	-	168,703,169	-	19	168,703,188
صافي القيمة الدفترية	2,346,394	101,196,106	67,016	1,928,202	105,537,718
كما في 31 كانون أول 2009	2,346,394	101,196,106	67,016	1,928,202	105,537,718
كما في 31 كانون أول 2008	2,301,543	212,275	3,650	1,913,807	4,431,275

* الموجودات الثابتة الظاهرة في البيانات المالية المرفقة كرصيد أول السنة تمثل الإضافات التي حصلت على الموجودات الثابتة خلال سنة 2008 حيث تظهر وفقاً لتكلفتها الفعلية ولا تشمل الموجودات الثابتة التي كانت موجودة قبل 1 كانون ثاني 2008.

** بالتعاون والتنسيق مع البلدية، قام صندوق تطوير وإقراض البلديات خلال سنة 2009 وكجزء من مشروع بناء وتطوير قدرات قطاع الحكم المحلي في فلسطين بتنفيذ تقييم للموجودات الثابتة للبلدية. تم تنفيذ هذا التقييم من قبل شركة استشارية مختصة بالتعاون مع طواقم البلدية الفنية والإدارية وذلك وفقاً لمنهجية محددة تم تطويرها من قبل جهة استشارية مختصة منتدبة من قبل صندوق تطوير وإقراض البلديات بحيث تستخدم هذه المنهجية بشكل ثابت لتقييم الموجودات الثابتة للعديد من هيئات الحكم المحلي في فلسطين.

في تاريخ 1 كانون ثاني 2009 قامت بلدية الخليل بتسجيل الموجودات في سجلاتها الرسمية حسب إعادة التقييم بقيمة 365,714,128 شقيل لموازنات الحكم المحلي ومبلغ 113,007,211 شقيل لموازنة المياه والمجاري حيث تم إظهار هذين المبلغين كتعديل سنوات سابقة في البيانات المالية المرفقة.

لم يتأثر بيان التدفقات النقدية بعملية إعادة تقييم الموجودات الثابتة وذلك كونها حركة غير نقدية.

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

11. مشاريع تحت التنفيذ

2008		2009		
الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	الموازنات التجارية	موازنات الحكم المحلي	
موازنة المياه والمجاري	الموازنة العامة	موازنة المياه والمجاري	موازنة المياه والمجاري	
77,712	-	77,712	✓	المشروع الفنلندي لتطوير شبكة مجاري الخليل - يو ان دي بي
50,000	-	50,000	✓	مشروع تطوير شبكة مياه الخليل - مؤسسة انيرا
-	-	1,388,444	✓	مشروع تأهيل شبكة مجاري الخليل - المنحة الفرنسية
-	-	2,469,824	✓	مشروع التحكم عن بعد بشبكة المياه
-	3,661,237	-	-	مشروع إنشاء الصالة الرياضية
-	2,263,221	-	-	مشروع تشطيب مجمع السلام
-	142,427	-	-	مشروع مواقف السيارات - شارع العدل - موقف دنديس
-	94,059	-	-	مشروع حديقة السلام
-	1,721,780	-	-	مشروع المكتبة العامة
-	-	-	-	مشروع المركز الثقافي الرياضي
-	-	-	-	في المنطقة الجنوبية
-	1,110	-	-	مشروع تشطيب محلات مكتبة البلدية القديمة - باب الزاوية
-	53,018	-	-	مشروع صيانة حديقة الزهراء
-	35,430	-	-	مشروع إعادة تأهيل الساحة الخلفية لمركز شارك
-	6,669	-	-	مشروع مدينة الملك عبدالله
-	-	-	-	مشروع مدرسة ومركز شباب
-	-	-	-	ننقر - المشروع الكوري
-	398,576	4,182,578	-	مشروع إعادة تأهيل ملعب الحسين بن علي
-	100,723	-	-	مشروع إعادة تأهيل قاعة البلدية الرئيسي (الطابق الأول)
127,712	8,478,250	4,182,578	3,985,980	19,975,955

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

12. الذمم الدائنة

تمثل الذمم الدائنة المبالغ المستحقة من البلدية إلى الموردين والجهات الدائنة الأخرى كما بتاريخ الميزانية العمومية. تشمل هذه الأرصدة المبالغ المستحقة لوزارة المالية، دائرة مياه الضفة الغربية، شركة الكهرباء القطرية وغيرها.

2009		
مجموع الموازنات	موازنات الحكم المحلي	التجارية
1,811,563	6,399,717	نعم تجارية دائنة
-	39,781,344	نعم مؤسسات عامة / وزارة المالية
72,897,860	24,039,254	نعم مؤسسات عامة / دائرة مياه الضفة الغربية
100	8,537	نعم مكلفين دائنة
-	863,045	نعم دائنة أخرى
74,709,523	71,091,897	

13. الحساب الجاري للشركة التابعة

خلال سنة 2008 كان هناك خلاف بين البلدية والشركة التابعة بخصوص هذا الحساب، وقد تم التوصل إلى اتفاق خلال سنة 2009 بين الطرفين اعترفت البلدية بموجبه بمبلغ 24,400,500 شيقل لصالح الشركة التابعة (هيكو)، وقد تم تسجيل هذا المبلغ كتعديل سنوات سابقة على الرصيد الافتتاحي لصافي الموجودات كما بتاريخ 1 كانون ثاني 2009. لقد كانت الحركة على رصيد الحساب الجاري للشركة التابعة خلال عامي 2009 و 2008:

2008	2009	
(89,216,223)	(48,057,781) ✓	رصيد بداية السنة
-	(24,400,500) ✓	تعديلات سنوات سابقة
3,406,717	-	تعديلات على الرصيد لصالح البلدية
75,851,131	-	نعم مدينة على المكلفين قبل 2005
2,030,106	1,862,897 ✓	تسديدات لهيكو مقابل خدمات وأمانات مردودة خلال العام
311,604	-	ثمن مركبات تم التنازل بها لصالح هيكو خلال العام
774,000	-	قيمة الأيجار المستحق على هيكو عن الاعوام 2004 - 2008
59,434	394,873 ✓	مبالغ مدفوعة عن هيكو من صندوق البلدية خلال العام
580,858	96,855 ✓	مواد وخدمات مقدمة من البلدية لهيكو خلال العام
-	34,249 ✓	امانات مقبوضة لصالح البلدية من قبل هيكو خلال العام
-	1,083,058 ✓	قيمة مستحقات رسوم اطفاء عام 2009 التي تم جبايتها ضمن فواتير الكهرباء
(11,639,008)	-	تعديلات على الرصيد لصالح هيكو
(27,201,380)	(13,900,000) ✓	سلفيات من هيكو خلال العام

بلدية الخليل

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

(677,305)	(811,138) ✓	استهلاك كهرباء مرافق البلدية
(413,494)	(420,912) ✓	مواد وخدمات مقدمة من هييكو للبلدية خلال العام
(1,924,221)	(2,532,009) ✓	أمانات مقبوضة لصالح هييكو وخدمات مستحقة خلال العام
-	(2,823,805) ✓	مبالغ مدفوعة عن البلدية من قبل هييكو
<u>(48,057,781)</u>	<u>(89,474,213)</u>	رصيد نهاية السنة

14. التزامات متداولة أخرى

2008	موازنات	2009	موازنات	
الموازنات	الحكم	الموازنات	الحكم	
التجارية	المحلي	التجارية	المحلي	
موازنة المياه	الموازنة	موازنة المياه	الموازنة العامة	
والمجاري	العامة	والمجاري		
-	2,181,488	-	2,135,999 ✓	أمانات مكلفين - أمانات كهرباء قبل 1 كانون ثاني 2005
941,835	-	992,320 ✓	-	أمانات مكلفين - امانة مياه
-	329,371	-	1,389,073 ✓	شيكات اجلة - الاسكان 21500
6,516	301,341	6,515 ✓	1,635,796 ✓	مستحقات موظفين
-	-	-	14,326 ✓	استهلاك مياه مستحقة
-	281,454	-	241,135 ✓	أمانة مؤسسات دعم تجار البلدة القديمة
(6,675)	220,214	(6,675) ✓	223,795 ✓	أمانات اقتطاعات الرواتب - طوابع
-	76,029	-	68,958 ✓	أمانات اقتطاعات الرواتب - دخل
-	38,602	-	54,050 ✓	تأمينات عطاءات
-	32,760	-	92,865 ✓	أمانات مكلفين - امانة بناء
-	24,259	-	23,305 ✓	أمانات موظفين
-	16,365	-	-	شيكات اجلة - فلسطين 85540
-	11,760	-	12,542 ✓	ايرادات مؤجلة
-	7,810	-	(33,426) ✓	أمانات لشركة كهرباء الخليل
-	983,309	-	1,655,022 ✓	أمانات مختلفة
<u>941,676</u>	<u>4,504,762</u>	<u>992,160</u>	<u>7,513,440</u> ✓	

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

15. مخصصات تقاعد الموظفين

تتبع بلدية الخليل نظام رقم (2) لسنة 1955 فيما يتعلق بنظام تقاعد موظفي البلديات ومكافآتهم، حيث يساهم الموظف بنسبة 2% من راتبه الأساسي بينما تلتزم البلدية بتغطية المبالغ الإضافية اللازمة للوفاء بتقاعد الموظفين حسب نظام التقاعد المتبع في البلدية. لا يوجد احتساب للمبلغ الاجمالي المتوقع أن يترتب على البلدية كالالتزام لمقابلة حصتها في هذا التقاعد حيث يمثل رصيد هذا الحساب مبلغاً جزئياً لهذا الالتزام.

16. رسوم الخدمات

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
4,344,120	4,232,486 ✓	رسوم جمع النفايات
1,549,103	1,630,235 ✓	رسوم إطفاء
536,149	439,461 ✓	مساهمة أصحاب الأملاك في الطرق والأرصنة
286,505	643,503 ✓	رسوم مكب النفايات
94,255	44,754 ✓	رسوم نسخ عطاءات
51,738	53,438 ✓	رسوم اشتراكات مكتبة
35,279	39,280 ✓	رسوم المتحف
27,200	50,280 ✓	رسوم إذن أشغال
15,790	8,527 ✓	رسوم اشتراكات مجمع إسعاد الطفولة
12,295	17,140 ✓	رسوم إعلانات العطاءات
11,060	16,201 ✓	رسوم شهادات وتصديق معاملات
6,515	-	رسوم مخطط موقع
300	57,026 ✓	رسوم قص إعادة ترقيت الطرق (الشوارع)
6,970,309	7,232,331 ✓	

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

17. إيرادات بواسطة السلطة الفلسطينية

يشمل هذا البند إيرادات تم تحصيلها بواسطة السلطة الفلسطينية ومن ثم حولت بنسبة 90% إلى حساب البلدية وتشمل ما يلي:

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
11,167,751	11,993,241 ✓	ضريبة الممتلكات
1,121,794	1,263,537 ✓	رسوم رخص المهن
2,444,365	-	رسوم نقلات الطرق
14,733,910	13,256,778	

18. رسوم و رخص وامتيازات

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
2,317,885	3,186,646 ✓	رسوم رخص الأبنية
589,668	1,149,088 ✓	رسوم الياقات
972,536	876,460 ✓	رسوم رخص الحرف والصناعات
3,880,089	5,212,194 ✓	

19. غرامات ورسوم مصادرة

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
324,858	1,237,813 ✓	غرامات التعدي على حرمة الارتداد
1,202,115	1,209,020 ✓	غرامات مواقف رخص البناء
20,749	-	غرامات محكمة البلديات
13,500	-	غرامات الاعتداء على ممتلكات البلدية العامة
1,561,222	2,446,833	

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

20. دخل متأتي من استخدام الممتلكات والأموال

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
974,719	230,970 ✓	إيجارات أملاك البلدية
14,584	27,975 ✓	إيرادات تضمين (تأجير) أملاك البلدية
119,940	2,879 ✓	فوائد على أرصدة البلدية
590	700 ✓	رسوم استخدام اليات البلدية - الرافعة
1,109,833	262,524	

21. منح و مساهمات رأسمالية وتشغيلية

موازنات الحكم المحلي		
2008	2009	
-	5,258,190 ✓	منح ومساعدات وزارة المالية
-	2,714,003 ✓	محطة بلدية الخليل لمواقف السيارات - صندوق البلديات
-	1,852,285 ✓	منحة الوكالة الفرنسية للتنمية لإعادة تأهيل شارع قيزون
-	1,154,535 ✓	منحة CHF لإنشاء حديقة السلام
-	187,305 ✓	منحة بعثة التواجد الدولي المؤقت لإنشاء مركز ثقافي رياضي
43,015	12,484 ✓	منحة المشروع السويسري لدعم إسعاد الطفولة
27,275	5,874 ✓	منحة المجلس الثقافي البريطاني لإنشاء مكتبة الكترونية
-	484 ✓	وزارة الحكم المحلي
178,748	-	مساهمة بنك القاهرة عمان في حديقة ابن رشد
4,000	-	تبرعات فردية
253,038	11,185,160	

22. مساعدات حكومية و محلية غير مخصصة

2008	2009	
772,257	4,773,137 ✓	منح ومساعدات وزارة المالية
268,445	-	هبات مشروع خلق فرص عمل - صندوق البلديات
1,040,702	4,773,137 ✓	

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

		23. إيرادات متنوعة
2008	2009	
1,099,643	2,456,084 /	إرباح تقييم عملات أجنبية
388,547	334,660 /	تبرعات فردية
22,002	216,578 /	إيرادات متفرقات
20,121	58,156 /	إيراد بيع خرداوات وبضائع ومواد
56,781	21,610 /	إيراد تعويضات إصابات العمل
4,898	10,007 /	إيراد خصم مكتسب
10,567	-	إيرادات أمانات غير مردودة
42,398	-	إيراد تعويضات الحوادث المختلفة
3,241	-	إرجاع مصروف سنوات سابقة
1,648,198	3,097,095	

بلدية الخليل

إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

24. نفقات نشاطات الحكم المحلي

تظهر نفقات الوظائف التالية كما يلي :-

المجموع		خدمات إدارية وعلمة		الصحة والسلامة		الخدمات الثقافية والترفيهية		الأشغال العامة والطرق		
2008	2009	أخرى	خدمات إجتماعية	العلمة						
22,397,382	20,983,531	6,876,198	-	10,934,768	1,203,235	1,969,330	رواتب و مصاريف ذات علاقة			
632,926	623,946	218,702	-	320,611	27,579	57,054	تأمين الموظفين			
123,985	839	839	-	-	-	-	زي الموظفين			
5,658	-	-	-	-	-	-	مصاريف تدريب وتطوير الموظفين			
69,910	56,850	56,850	-	-	-	-	أتعاب مهنية واستشارات إدارية			
1,237	2,297	2,297	-	-	-	-	مصاريف الإنترنت والاتصال المرئي			
430,580	428,463	-	426,497	-	1,966	-	هبات و إعانات			
3,885	30,333	-	29,533	-	800	-	أعياد ولحقات			
203,151	195,300	195,300	-	-	-	-	مكافآت أعضاء المجلس البلدي			
67,482	72,304	67,921	-	972	3,411	-	قرطسية ومطبوعات			
222,560	283,088	226,165	-	29,865	8,838	18,220	بريد واتصالات			
56,820	37,687	25,375	-	2,237	7,143	2,932	استهلاك مياه مرافق البلدية			
412,821	531,857	405,980	-	26,126	51,939	47,812	استهلاك كهرباء مرافق البلدية			
100,275	173,891	172,527	-	-	1,364	-	تكييف وتبريد وتدفئة			
35,066	81,418	75,313	-	330	4,660	1,115	لوازم وصيانة			
193,341	174,762	167,235	-	1,145	4,969	1,413	ضيافة وتشريفات			
65,188	74,092	65,677	-	2,541	5,851	23	لوازم وأدوات البوفيه والمطبخ			
67,589	121,708	57,148	-	-	64,560	-	مصرف الإيجارات			
2,337	1,280	1,280	-	-	-	-	عمولات بنكية ومصرفية			
1,352,273	2,365,597	2,162,968	-	183,024	5	19,600	خسارة عملات أجنبية			
123,328	206,430	157,306	-	1,072	7,402	40,650	مصاريف تنقل وسفر وإقامة			

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

نفقات نشاطات الحكم المحلي (تابع)

المجموع		خدمات إدارية وعلمة	خدمات اجتماعية	الصحة والسلامة	الخدمات الثقافية والترفيهية	الأنشغال العامة والطرق	
2008	2009	أخرى		العلمة			
130,137	94,762	89,510	-	2,220	3,032	-	مصاريف الإعلان والدعاية والنشر
13,130	16,854	15,627	-	1,227	-	-	رسوم ورخص واستراكات
10,437	13,154	13,154	-	-	-	-	صحف ومجلات
228,887	176,329	159,202	-	9,787	2,447	4,893	مصاريف موازنة الشؤون القانونية
372,696	433,656	189,549	-	11,249	210,360	22,498	مصاريف موازنة تكنولوجيا المعلومات
6,971,406	6,052,421	1,535,230	-	2,785,993	-	1,731,198	مصاريف موازنة الميكانيك والحركة
881,810	999,205	470,234	-	-	-	528,971	مصاريف موازنة المساحة والتخطيط
723,563	714,247	500,380	-	129,805	-	84,062	مصاريف موازنة نظم المعلومات الجغرافية
459,398	306,313	-	-	218,795	43,759	43,759	مصاريف موازنة للمشاكل والورش
565,343	587,480	367,200	-	22,008	183,600	14,672	مصاريف موازنة العمارة وصيانة الانشاءات
70,991	49,911	13,518	-	10,398	20,796	5,199	مصاريف موازنة البحث والتطوير
628,179	1,185,705	1,185,705	-	-	-	-	مصاريف موازنة خدمات الهندسة والتخطيط
19,147	124,912	1,099	-	95,179	28,584	50	صيانة الأبنية ومرافق البلدية
7,163	2,078	342	-	148	988	600	لوازم إنارة مرافق البلدية
6,765	-	-	-	-	-	-	زيت ومحروقات
48,880	31,571	28,331	-	-	3,240	-	مصاريف المواصلات والتنقل الداخلي
47,727	44,452	-	-	44,452	-	-	مبيدات الحشرات والحيوانات الضارة
36,239	195,705	3,625	-	186,428	-	5,652	صيانة للسيارات والآليات
1,029,825	664,898	-	-	664,898	-	-	صيانة للمزيلة / المحرقة
90,553	64,883	-	-	64,883	-	-	مصاريف جمع وإزالة النفايات

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

نفقات نشاطات الحكم المحلي (تابع)

المجموع		خدمات إدارية وعلمة		الصحة والسلامة العلمة	الخدمات الثقافية والترفيهية	الأشغال العلمة والطرق	
2008	2009	أخرى	خدمات اجتماعية				
239,259	546,428	408,214	-	138,214	-	-	خصم تشجيعي لسداد الديون
196,035	378	-	-	-	-	378	صيانة ولوازم إنارة الشوارع والسلحات العامة
4,723,820	8,237,370	9,946	-	-	-	8,227,424	صيانة وتعبيد الشوارع (الطرق)
55,028	239,237	-	-	-	-	239,237	صيانة الأرصفة
321,377	394,649	-	-	11,239	5,170	378,240	صيانة الجدران الاستنادية
15,504	98,836	-	-	-	1,819	97,017	إنشاء أسوار وجدران استنادية
91,374	23,534	-	-	-	-	23,534	مصاريف إزالة الطعم والتلوج والمخلفات
100,087	13,391	4,200	-	-	9,191	-	مصاريف كتب ومراجع ودوريات ومجلات
3,378	9,422	-	-	9,422	-	-	لوازم لطفائية
62,357	54,025	4,200	-	-	49,825	-	مصاريف كشفية وترفيهية
38,864	11,100	500	-	9,100	500	1,000	مصاريف نقل البضائع والمواد والمعدات
2,962	18	18	-	-	-	-	صيانة شبكة المياه
82,252	16,008	-	-	-	110	15,898	صيانة الحدائق والمنزهات
1,965	2,197	-	-	-	-	2,197	صيانة ماتورف ومضخات المياه
5,238	17,489	3,502	-	8,478	1,442	4,067	عدد ولوازم مستهلكة
6,000	1,600	-	-	-	-	1,600	لوازم مشاغل
-	26,750	-	-	-	-	26,750	تعويضات عن المشاريع العامة
-	127,561	-	-	-	-	127,561	صيانة الاشارات الضوئية وتخطيط الشوارع
2,180	300	-	-	-	300	-	مصاريف المخيمات للصيفية
13,240	133,680	104,479	-	-	-	29,201	تكاليف اشتراكات كهرباء
-	4,985	-	-	2,105	-	2,880	تكاليف اشتراكات مياه

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

نفقات نشاطات الحكم المحلي (تابع)

المجموع		خدمات إدارية وعامة	خدمات اجتماعية	الصحة والسلامة العلمية	الخدمات الثقافية والترفيهية	الأشغال العامة والطرق
2008	2009	أخرى				
745,687	-	-	-	-	-	-
-	2,000	2,000	-	-	-	-
-	30,108	30,108	-	-	-	-
-	112,992	112,992	-	-	-	-
46,204	80,140	64,214	-	4,522	7,444	5,460
<u>45,662,881</u>	<u>48,389,907</u>	<u>16,252,160</u>	<u>456,030</u>	<u>15,933,241</u>	<u>1,966,329</u>	<u>13,782,147</u>

عمولات وزارة المالية (10% من تحصيلات)
 صيانة المرافق
 الإعفاءات و الخصمات
 مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها
 مصاريف أخرى

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

25. إيرادات تشغيلية مقابل خدمات

تظهر إيرادات الوظائف ذات الطبيعة التجارية كما يلي:-

المجموع					
2008	2009	موازنات تجارية غير رئيسية	سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجري	
18,146,429	18,787,734	-	-	18,787,734	مبيعات المياه بواسطة الشبكة (ثمان المياه)
1,687,963	2,618,434	-	-	2,618,434	رسوم الصرف الصحي (المجاري)
989,754	1,015,314	-	-	1,015,314	رسوم صيانة شبكة المياه
550,592	543,796	-	-	543,796	مبيعات لوازم وصلات المياه
270,575	208,787	-	-	208,787	مبيعات المياه بواسطة الصهاريج (تتكات)
47,760	47,246	-	-	47,246	رسوم تشترك مياه
20,000	-	-	-	-	مساهمات شبكة المياه
10,178	4,105	-	-	4,105	رسوم نمسخ وإعلانات العطاءات
2,500,193	3,543,236	-	3,543,236	-	رسوم سوق الخضار والفواكه
870,800	22,200	-	22,200	-	خلوات محلات (شهرة المحل)
1,923,875	-	-	-	-	ليجارف محلات سوق الخضار
1,520,356	1,982,426	1,982,426	-	-	رسوم فحص السيارات
121,511	85,626	85,626	-	-	رسوم الذبيحة والمساخ
-	261,136	261,136	-	-	رسوم استخدام استاد الحسين بن علي الدولي
668,082	362,917	-	2,300	360,617	إيرادات متفرقات
29,328,068	29,482,957	2,329,188	3,567,736	23,586,033	

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

2. مصاريف تشغيلية للموازنات ذات الطبيعة التجارية

تظهر نفقات الوظائف التجارية التالية كما يلي:-

المجموع 2008	المجموع 2009	موازنات تجارية غير رئيسية	موازنة سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجاري	
7,134,755	8,301,501	1,058,339	1,306,741	5,936,421	رواتب و مصاريف ذات علاقة
-	133,580	35,706	37,827	60,047	تأمين الموظفين
31,972	2,567	2,392	-	175	زى الموظفين
1,439	975	-	-	975	مصاريف تدريب وتطوير الموظفين
14,484,571	13,885,878	-	-	13,885,878	مشتريات مياه
607,354	500,453	-	-	500,453	صيانة شبكة المياه
809,270	881,811	870	-	880,941	صيانة مشروع للمياه ومضخات المجاري
892,003	1,408,272	-	-	1,408,272	استهلاك كهرباء بنز الصافي والفول
19,799	25,319	-	-	25,319	تعقيم مياه- الكلور
570	217,134	10,473	-	206,661	صيانة الجدران الاستنادية
351,786	426,794	76,800	-	349,994	الإعفاءات وللخصومات
24,061	12,312	4,443	3,109	4,760	قرطاسيه ومطبوعات
108,974	105,490	5,191	35,222	65,077	بريد واتصالات
8,735	2,535	-	2,450	85	تكيف وتبريد وتدفئة
6,013	7,329	2,060	4,059	1,210	لوازم وصيانة
3,299	66,486	62,101	820	3,565	ضيافة وتشريرات
1,986	3,851	3,236	-	615	لوازم ولواك البوفيه والمطبخ
1,370,016	1,361,480	-	330,399	1,031,081	خصم تشجيعي لمداد الديون
1,207	250	-	-	250	مصاريف تنقل وسفر وإقامة
17,970	91,709	73,925	1,270	16,514	مصاريف الإعلان والدعاية والنشر

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

مصاريف تشغيلية للموازنات ذات الطبيعة التجارية (تابع)

المجموع 2008	المجموع 2009	موازنات تجارية غير رئيسية	سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجاري	
4,807	65	-	-	65	رسوم رخص واستراكت
148,454	8,006	2,490	3,665	1,851	صيانة الأبنية ومرافق البلدية
16,447	14,422	1,817	8,183	4,422	لوزم إدارة مرافق البلدية
2,100	15,520	-	-	15,520	تعويضات عن المشاريع العامة
160	20,407	3,800	550	16,057	صيانة السيارات والآليات
62	12,608	-	-	12,608	زيوت ومحروقات
2,700	1,540	1,500	-	40	مصاريف نقل البضائع والمواد والمعدات
1,023	1,212	750	-	462	مصاريف المواصلات والتنقل الداخلي
3,920	18,786	13,872	-	4,914	صيانة المعدات والماكينات والآلات
57,488	37,302	8,280	304	28,718	عدد وألوان ولوزم مستهلكة
77,275	17,593	14,988	980	1,625	استهلاك مياه مرافق البلدية
233,241	274,421	39,041	121,047	114,333	استهلاك كهرباء مرافق البلدية
2,860	904	266	-	638	هبات وإعلانات
84,657	61,216	26,938	24,491	9,787	مصاريف موازنة الشؤون القانونية
155,952	128,804	19,124	38,810	70,870	مصاريف موازنة تكنولوجيا المعلومات
1,456,712	1,781,700	144,014	144,014	1,493,672	مصاريف موازنة الميكانيك والحركة
108,988	117,475	-	-	117,475	مصاريف موازنة المساحة والتخطيط
89,429	84,062	-	-	84,062	مصاريف موازنة نظم المعلومات الجغرافية
45,435	131,277	58,331	43,759	29,187	مصاريف موازنة المشاغل والورش
92,033	73,426	22,008	14,672	36,746	مصاريف موازنة العمارة وصيانة الانشاءات
76,906	54,070	22,876	10,398	20,796	مصاريف موازنة البحث والتطوير

بلدية الخليل
إيضاحات حول البيانات المالية (تابع)

مصاريف تشغيلية للموازنات ذات الطبيعة التجارية (تابع)

المجموع 2008	المجموع 2009	موازنات تجارية غير رئيسية	سوق الخضار والفواكه	موازنة المياه والمجري	
338,250	-	-	-	-	مصاريف موازنة خدمات الهندسة والتخطيط
2,096	-	-	-	-	صحف ومجلات
715	-	-	-	-	لوازم المصلح والزرائب والنبهه
35,000	121,082	121,082	-	-	لاصقات لأعمال محطة فحص السيارات
4,900	212	212	-	-	تكاليف اشتراكات كهرباء
-	189,406	12,742	68,042	108,622	خسائر تقييم عملات أجنبية
-	218,921	-	-	218,921	مصاريف ديون مشكوك في تحصيلها
-	21,545	980	-	20,565	تكاليف اشتراكات مياه
4,319	28,818	17,797	711	10,310	مصاريف أخرى
28,921,709	30,870,526	1,868,444	2,201,523	26,800,559	

بلدية الخليل

إمخااخاء هول المماراء الالاءة (نااع)

27 إدارة المخاطر

أ- مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البلدية على مواجهة التزاماتها قصيرة الأجل عند استحقاقها باستخدام موجوداتها السائلة وشبه السائلة (الموجودات المتداولة)، ولحد من هذه المخاطر تقوم البلدية بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومواعيدها.

ب- مخاطر الائتمان

وهي المخاطر التي قد تؤدي إلى حدوث خسائر للبلدية وذلك بسبب عدم قدرة الطرف الآخر (المدينين) على الوفاء بالتزاماتهم تجاه البلدية، حيث تعمل البلدية على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق خصم تشجيعي بنسبة معينة لسداد الديون المترتبة على المواطنين.

ث- مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة العملات المالية نتيجة لتقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية.